

**DISPUTATIO PRIMA &  
ORDINARIA DE VSURIS.  
EX VARIIS JURIS CIUILIS  
CAPITIBUS ...  
DESUMPTA. QUAM...**

---

Johann Zanger, Liberius Hoffmann



THE  
NEW  
AND  
REVISED  
EDITION  
OF  
THE  
HISTORY  
OF  
THE  
CITY  
OF  
NEW  
YORK  
FROM  
1624  
TO  
1812  
BY  
JOHN  
B. HOGGINS  
NEW  
YORK  
1812

OLD  
VOL. I  
THE  
HISTORY  
OF  
THE  
CITY  
OF  
NEW  
YORK  
FROM  
1624  
TO  
1812  
BY  
JOHN  
B. HOGGINS  
NEW  
YORK  
1812

THE  
NEW  
AND  
REVISED  
EDITION  
OF  
THE  
HISTORY  
OF  
THE  
CITY  
OF  
NEW  
YORK  
FROM  
1624  
TO  
1812  
BY  
JOHN  
B. HOGGINS  
NEW  
YORK  
1812



*Sura appellatio etsi latissimè patet : in hoc tamen argumento nihil est aliud, quàm ad sortem seu quantitatem legitimè definita accessio.*

*Eaq; ipsa quemadmodum non in numis tantum, sed reliquis etiam rebus quæ quantitate hoc est pondere numero, mensura constant ac functionem in genere suo recipere dicuntur, consistit : ita & ex eisdem praestatur. In alias autem res cadere nequit.*

*Debetur verò, aut ex conuentione, tum solenni, quæ stipulatio, tum simplici quæ pactum aliàs cognominatur : aut ex mora : idq; ob diuersam negotiorum quibus accedit naturam.*

*Ex stipulatione, in omnibus tam stricti iuris quàm bonæ fidei iudicijs debentur : quibus ea propter hoc commune est, ut si interrogatione precedente, promissio usurarum rectè facta probetur, licet instrumento conscripta non sit, tamen optimo iure debeantur.*

*Sed quomodo probabitur ? Interpretes in nobili*

isto Imp. Antonini Pij rescripto, variè rem apertam inuoluunt. Nos breuiter ita statuimus ut si in instrumento debitor usuras promississe adseratur stetur instrumento. Hoc enim ipso cætera omnia solenniter acta videntur.

VI.

Verùm hic optima illa & frequenter in iudicijs versata occurrit quaestio: utrum præcise hoc casu omnia solenniter acta præsumantur, an verò contrarium probandi potestas reo concedenda? Extant constitutiones & responsa, quibus id infringendum videbatur. Sed rectius est, ut reus aliter rem gestam esse demonstrare paratus, audiat.

VII.

At nunquid de testibus idem? Hugo & Petr. aiunt, eorumq; opinionem ad iuris veritatem propius accedere Cynus affirmare non dubitat. Joannes, Azo & alij ipsos secuti, negant. Nos cum Mart. totam rem ex testis conditione metiendam arbitramur, ut siquidem is sit peritus iuris, & consuetudinis loquendi non ignarus, idem quod de instrumento statuatur: Sin minus, contra. Eandemq; distinctionem etiam in stipulatione recipiendam esse contra Mart. & Br. existimamus.

*Ex pacto & mora debetur usura in bona tantum fidei contractibus; Vnde conficitur in strictis, citra vinculum stipulationis eam exigere non posse.*

*Quod sic intelligendum est, ut quamvis pactum in traditione rei de usuris prestandis interpositum sit: tamen illa nihilomags peti queant.*

*Hoc tamen ius non est perpetuum. Nam interdum etiam ex pecunia credita & ex alijs quibusdam negotijs strictis est usurarum petitio singulari iure sine ulla stipulatione, alias ex persona creditoris, ut in fisco, ciuitatibus & argentarijs, alias ex causa propter quam usura petitur, veluti in pecunia nautica, tum in oleo, frumento, hordeo & similibus fructibus mutuo datis, ad hac in causa iudicati, deniq; in legatis & fideicommissis.*

*Sed nec alias pactum in strictis negotijs prorsus est inutile. Primum enim usura pacto promissa per pignoris retentionem seruari possunt. Deinde eadem ex hac pacti conuentione soluta, neq; ut indebita repetuntur, neq; in sortem accepto ferenda sunt.*



*Quod ita intelligitur cum pecunia nominatim usurarii nomine soluta est. Quod si debitor simpliciter pecuniam soluit creditori, ita ut non exprimeret, quam in causam solutam vellet, pecunia hac non potest imputari in usuras indebitas, seu pacto promissas, ideoque in sortem solum succedet.*

XIII.

*Corollarij loco, duo in hoc capite quari solent. Vnum, An saltem post litis contestationem in contractibus stricti Iuris usura ex mora debeantur? Alterum, an superioribus causis recte connumerari possit longi temporis praestatio? Quorum neutrum iuris civilis doctrina defendi posse contestamur.*

XIII.

*Sed et si ex pacto nudo certis annis soluta fuerint usura, tamen nihilo magis obligationem constituunt: Sicut & alias, si certis annis, quod nudo pacto conuenerat, quis soluit, ad indebitum solum deinceps praestandum, non obligari eum, a Dioclet. & Maxim. Imp. rescriptum legimus.*

XV.

*Proximum est, ut de quantitate usurarum legitima videamus. Olim ergo, siquidem inter partes ea de re ab initio contractus conuenerat, lex contractus seruanda erat, idque usque ad centesimam, quam legiti-*

legitimum usurarii fuisse modum ex plurimis iuris  
nostri capitibus haud obscure demonstrari potest:  
Quod si nihil nominatim conuenisset, tum in bona  
fidei contractibus, arbitrio iudicis, ex more regionis,  
ubi contractum fuerat, definiri modus consuevit,  
ita tamen ne lex offenderetur.

XVI.

Ceterum Iustin. Imp. uniuersam hanc ratio-  
nem peculiari constitutione tribus quasi gradibus  
distingxit. Primum, quid liceat de usuris supra cen-  
tesimam: tum quid de centesima ipsa: postremum  
quid infra centesimam.

XVII.

Quo ad primam speciem, de ea sic constituit,  
ut supra centesimam neq. stipulari, neq. exigere qui-  
busuis in causis permittendum putarit.

XVIII.

De centesima ipsa ita placuit, ne hanc quidem  
stipulari licere ullis personis, praterquam in duabus  
causis, nempe in pecunijs traiectionis ac fructibus  
fœnori dandis. Et quanquam priori in genere, ab  
hac definitione, Cuiacio auctore, postea recessisse vi-  
deatur, tandem tamen Nouell. 110. eandem confir-  
masse indubium est.

Plane

*Plane ex alia ratione citra conuentionem, etiam in pecunia, cum ex causa rei iudicata debita, cum à tutoribus vel curatoribus aut ijs qui aliena negotia gerunt in proprios usus conuersa, exigi illam posse, ex diuersorum principum & Tryphonini l. C. auctoritate, minimè inficiamur: nec Justinianum generali sua constitutione in hisce casibus quicquam immutasse, profiteri non dubitamus.*

*Tertium gradum pro personarum qualitate ac differentia metiendum esse sancit, hoc modo, ut illustribus eosq; dignitate pracedentibus, usuras duntaxat trientes: argentarijs & mercatoribus beses: cæteris omnibus semisses dependi voluerit.*

*Constitutione prouinciali permittitur, in singulos annos tantummodò quincunces usuras nomine centum nummorum mutuò datorum stipulari: quales & à tempore moræ in causis, in quibus ex mora petuntur, vigore dictæ constitutionis adiudicari solent creditoribus, dummodo ijs contenti esse velint & non pluris sua interesse putent, idq; probare possint.*



De agricolis tamen nouum & speciale ius postea constituit Iustin: ut si quis vel fructus aridos, vel pecuniam mutuò illis dederit, usurarum loco in singulos annos, pro modio octauam partem modij, pro solido, siliquam vnā eo nomine exigere possit.

XXIII.

Quod utrum ad ceteros quoque rusticos, vel alios etiam homines, quā agricolas extendendum sit necne, controuertitur. Nos reiecta opinione Al. Azonis, Hugolini & Ioannis, inter quos primus ille omnibus alijs hominibus, posteriores omnibus saltem rusticis idem attribuerunt, cum Petro, Cyn. & Hug. Donell. non esse ultra agricolas porrigendum assueueramus.

XXIII.

Illud dubio caret, neque antiquo, neque nouo iure, usuras usurarum stipulari licere: Sicut nec dolosis facinatorum machinationibus, quæ propemodum in infinitum excurrunt, in fraudem præscripta quantitatis quicquam fieri integrum est. Quod utrumque & Imperij Romani & provincialibus constitutionibus infirmatum extat.

XXV.

Quinetiam in eos, qui supra disfnitos limites quid exigunt, Iustin. adiicit pœnam, à iuris tamen

B

nostri

nostri auctoribus ante ipsum prius expressam, cuius  
vis haec est, ut quicquid contra factum erit, pro in-  
fecto habeatur, hoc est, ut quod ultra praescriptam  
modum stipulati sunt, stipulationi detrahatur, &  
quod solutum est, in sortem computetur.

XXVI.

Unde vulgata ista, sua luce patet questio. V-  
trum scilicet pactum usurarium contractui licito  
adiectum, totum contractum vitiet, an verò con-  
tractu subsistente, pactum solummodo vitietur?  
quod postremum cum de eo tot & Iurisprudentium  
& Impp. in promptu sint documenta, quin affirman-  
dum sit non dubitamus.

XXVII.

De agricolis hic quoque denuò singulare jus per-  
placuit, ut creditores Cancellos praescriptos egressi,  
ab actione omnimodò cadant,

XXVIII.

Ad hac improbum faenus exercentibus, & u-  
suras usurarum illicitè exigentibus, infamia macu-  
lam irrogandam esse Dioclet. & Maxim. Impp.  
A.A. constituerunt.

XXIX.

Ceterum, an detestandis usurarum lucris inhi-  
antes

antes, eò amplius etiam extra ordinem, arbitrio iudicis puniri possint? non satis expeditum est. *Am: CRAVET. cum Bald. & Rol. à Vall. improbat. JACOB BVRIG. laudat, cuius sententia Corn: Didac. Couarr. Inl. Cla. Iacob. Menoch. & Car. Molin. inter alios suum non immeritò adijciunt calculum: quam provinciali etiam constitutione augeri liquet.*

XXX.

*Præterea placet constitutione Carol. V. & provinciali creditorem illicito sænori inhaerentem, quarta sortis parte multari, eandemq; illius magistratui attribui.*

XXXI.

*Nunc quanam actione petantur usura legitima, subijciendum. Et res ita se habet, ut tota ex causis earum dependeat. Si enim debentur ex stipulatione competit certi condictio: si ex pacto in continentibus bonæ fidei contractibus adiecto, aut mora, actio bonæ fidei per quam pecunia quæ debetur peti solet: Si verò ex pacto in strictis contractibus appposito in casibus in quibus id iure speciali licet, ex pacto erit actio.*

XXXII.

An

An autem fors cum usuris in uno & eodem libello  
exigi possit, non cōuenit inter antecessores nostros.  
Bar. negat. Nos affirmatiuam sententiam Pauli de  
Cast. probabiliorem esse existimamus, quæ & usu  
observatur, dummodò usura accessorie vel sub  
conditione, si apparuerit id quod venit in a-  
ctionem principalem actorem iure  
exigere, petantur.

